

(Grond)water overlast December 2023

Luuk Postmes en Joost Ossevoort
mei 2024



EINDHOVEN

Natte kelders en kruipruimtes: dit is de oorzaak

13-02-2024, 15:17

Het blijft nat in ons gebied. Vooral in de beekdalen staat het grondwater dicht onder het maaiveld en soms erop. Ook in de hoger gelegen gebieden is de grondwaterstand hoger dan normaal. Al sinds de zomer regent het meer dan ooit tevoren. De bodem is door de maandenlange regen verzadigd als een volle spons en kan geen extra water meer opnemen. Hierdoor stijgt het waterpeil in sloten en beken meteen als er een regenbui valt.

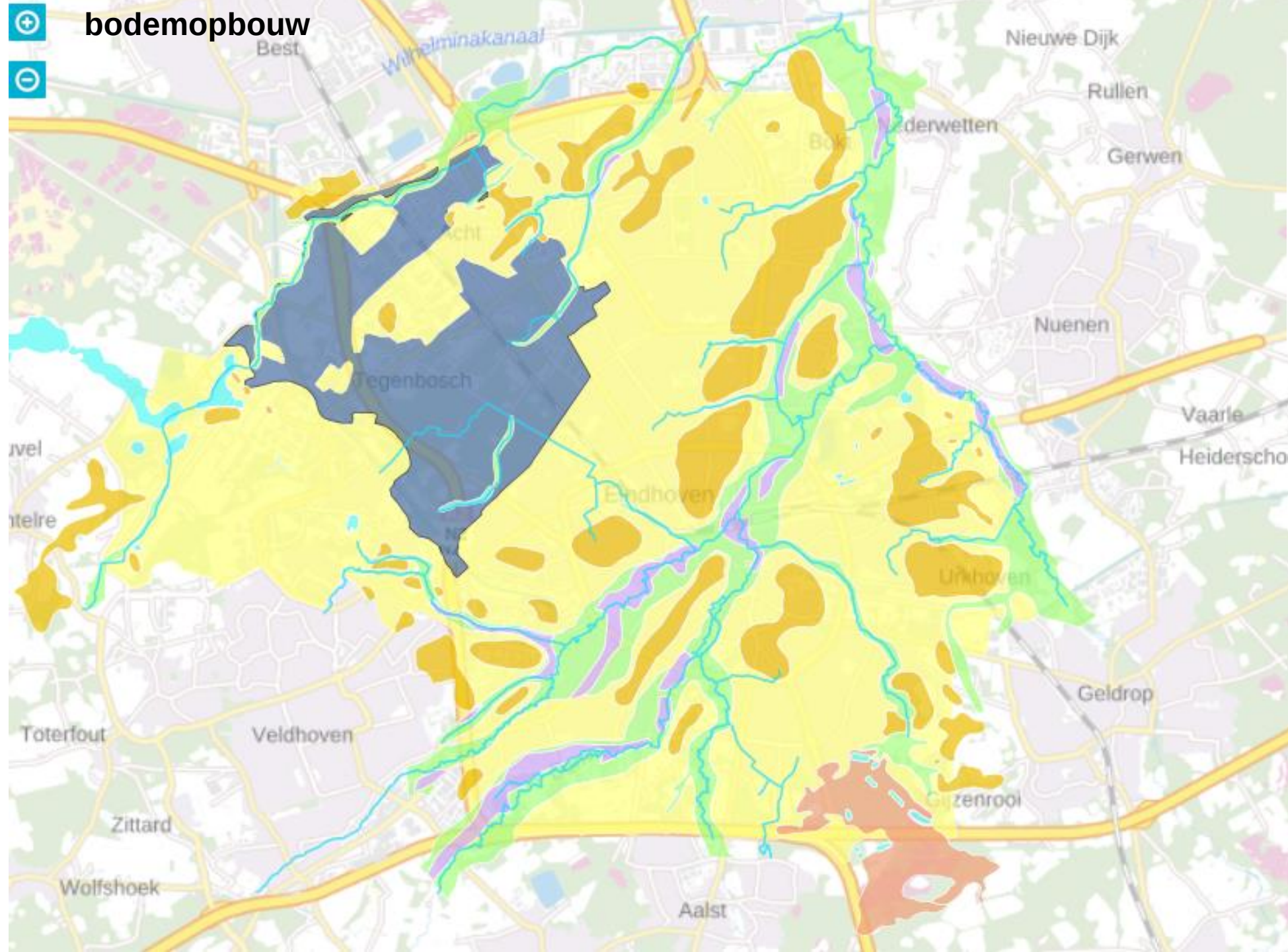
Afvoeren waar het moet, vasthouden waar het kan

Kringloop van het water



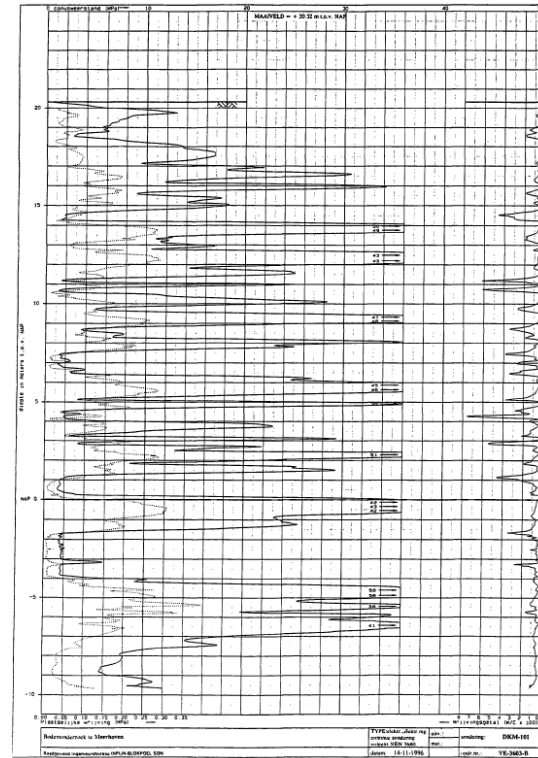
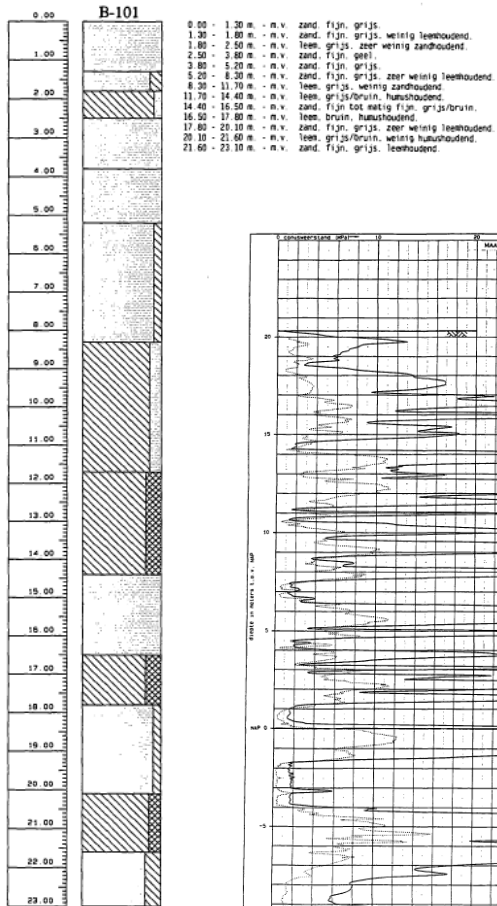


bodemopbouw

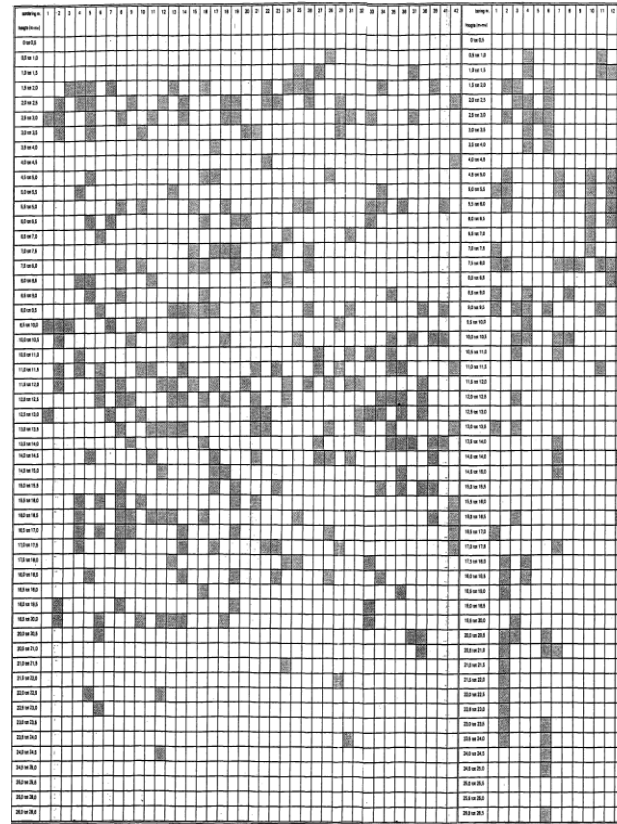


EINDHOVEN

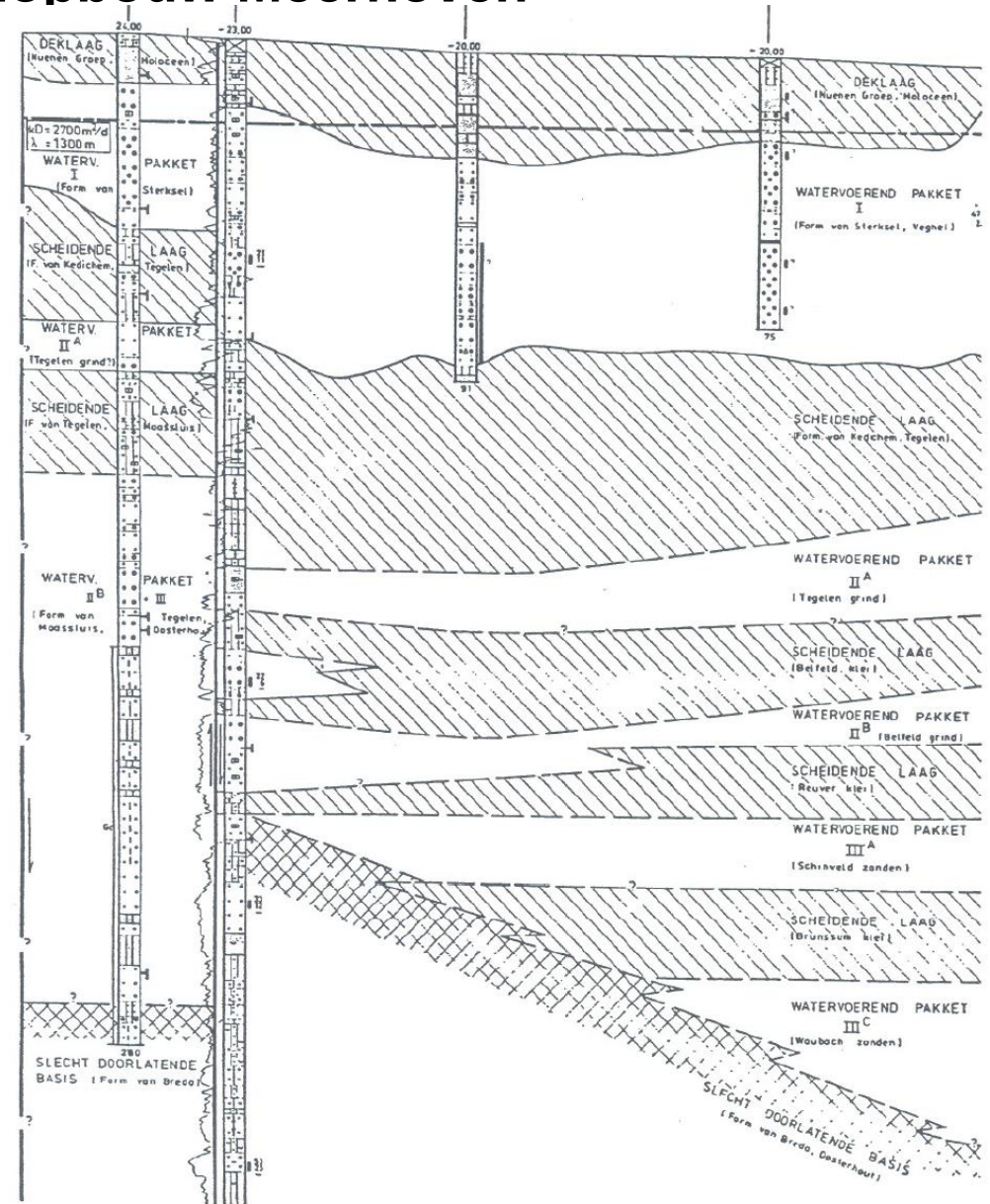
Voorbeeld bodemopbouw Meerhoven



Schematisatie aanwezigheid leem in sonderingen en boringen



Tabel 2: Interpretatie sordeling 1 tot en met 32



Geohydrologische schematisatie

Eindhoven ligt in het dal van de Dommel

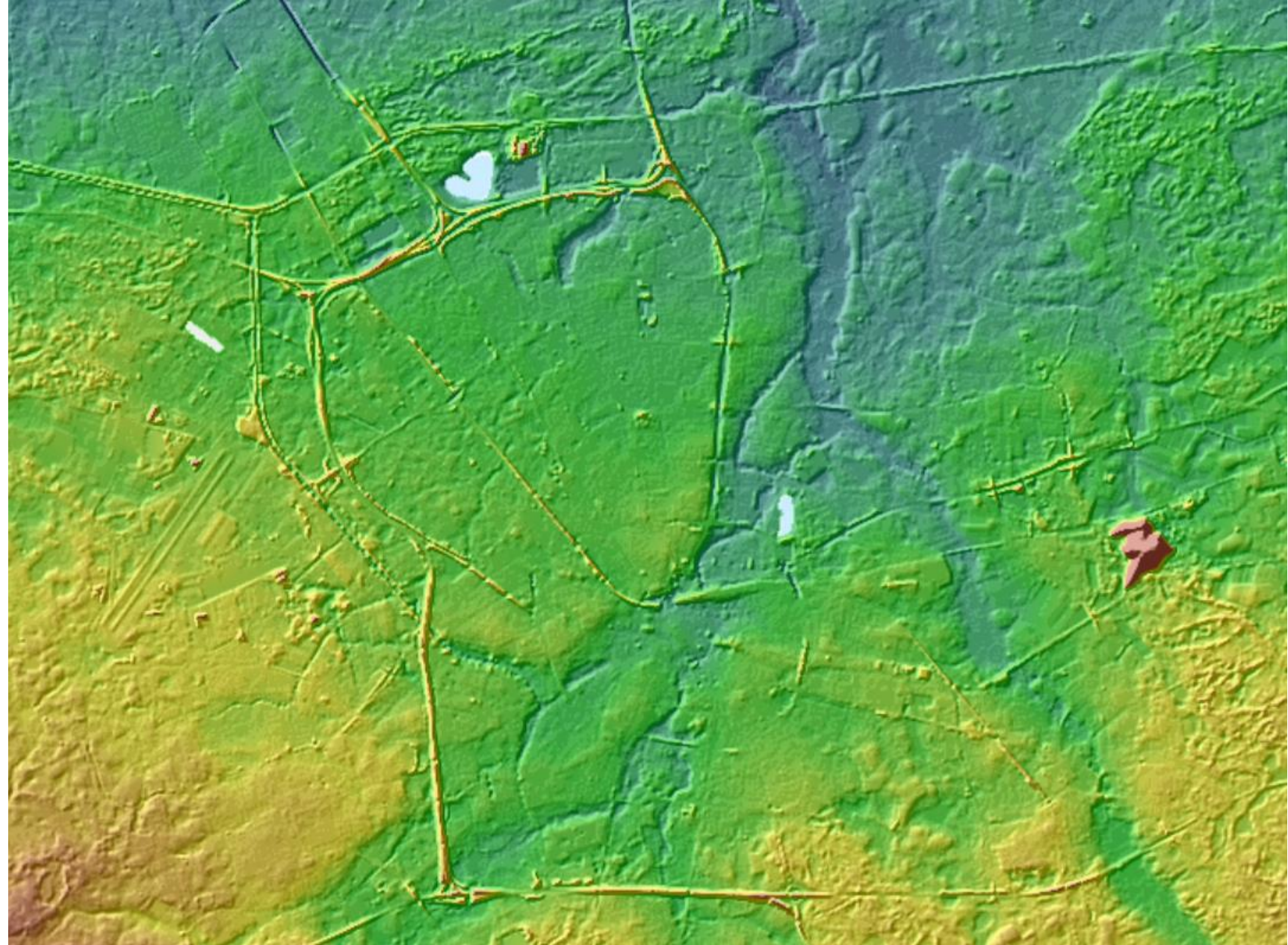
Kenmerken:

- Leemhoudend fijn zand en leemlagen
- Hoge grondwaterstand in lage delen
- Storende leemlagen (w.o. leemlenzen)
- Watergangen in het verleden gedempt
- Veel grondwaterwinningen gestopt

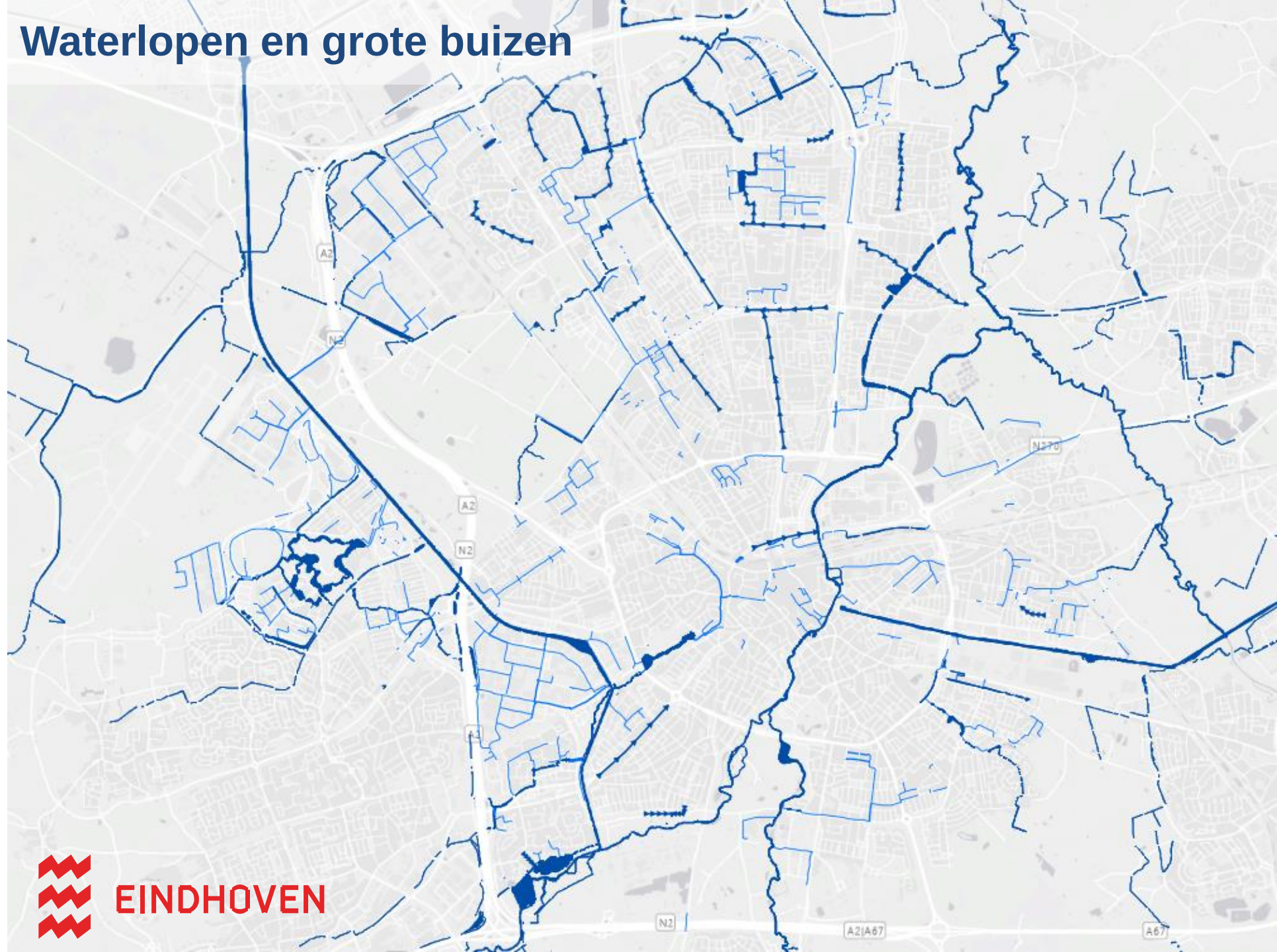
Hoogtekaart van Eindhoven: Algemeen hoogtebestand Nederland (AHN) [AHN-viewer \(arcgisonline.nl\)](https://ahn-viewer.arcgisonline.nl)



EINDHOVEN

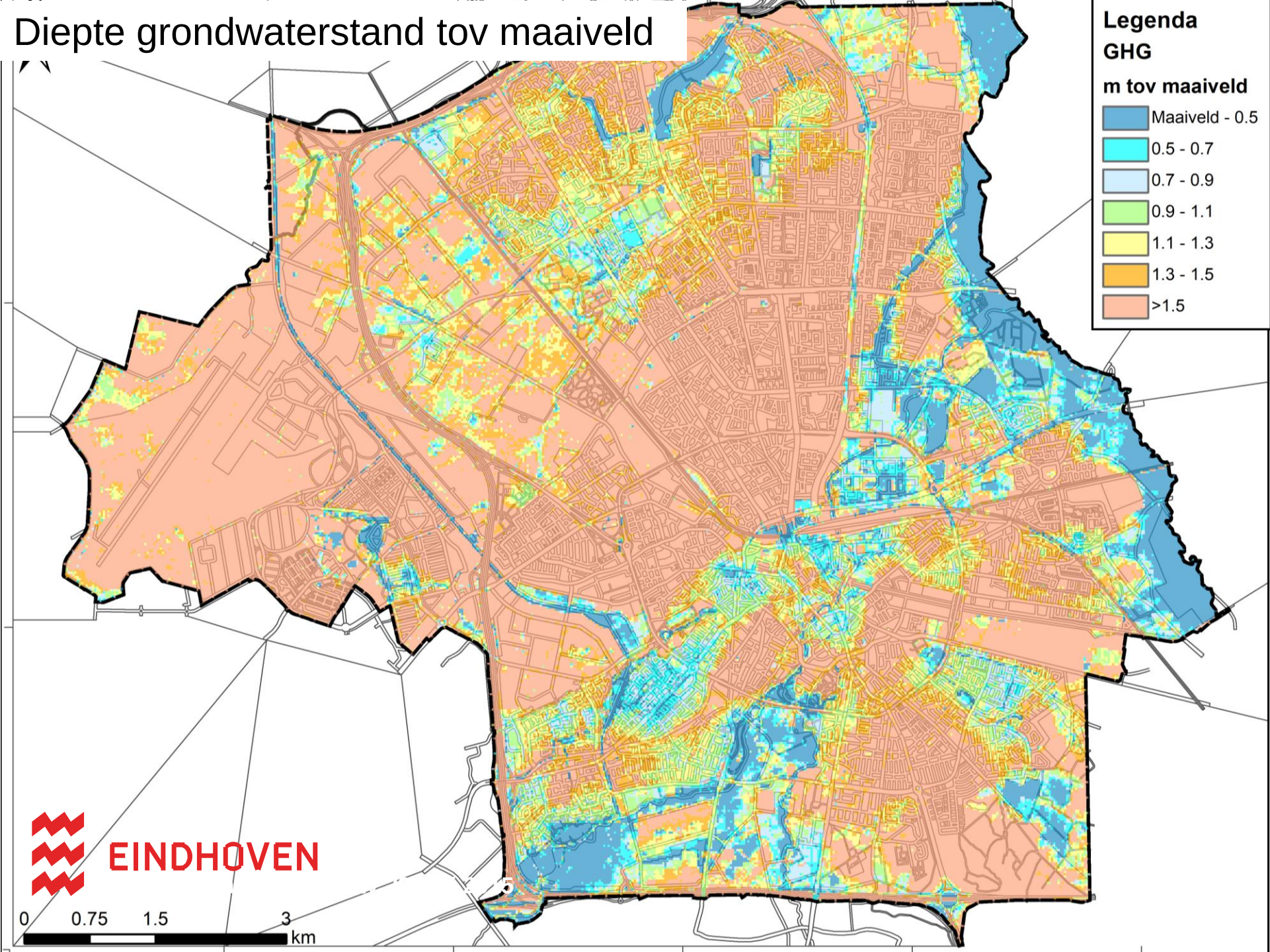


Waterlopen en grote buizen



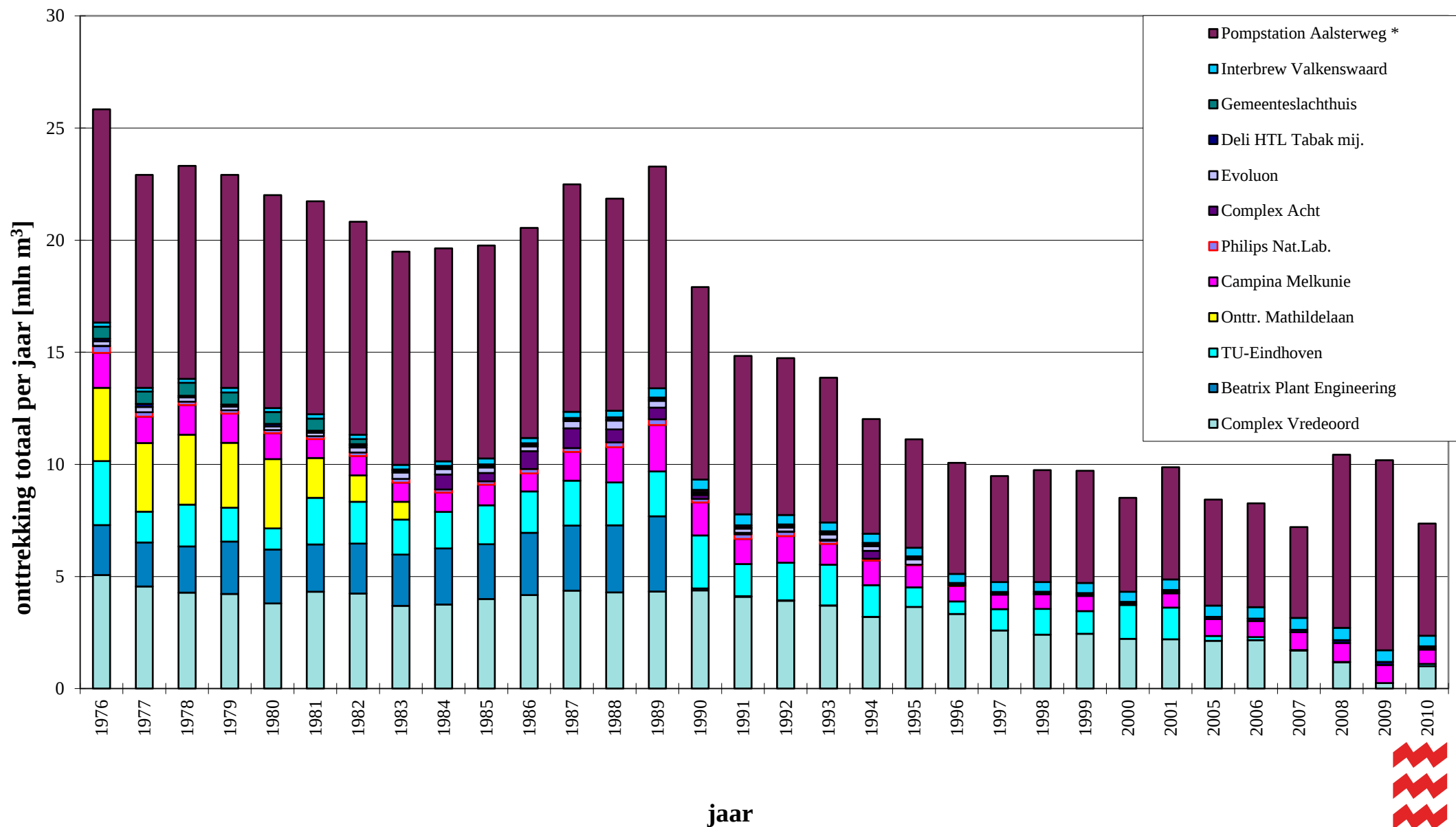
EINDHOVEN

Diepte grondwaterstand tov maaiveld



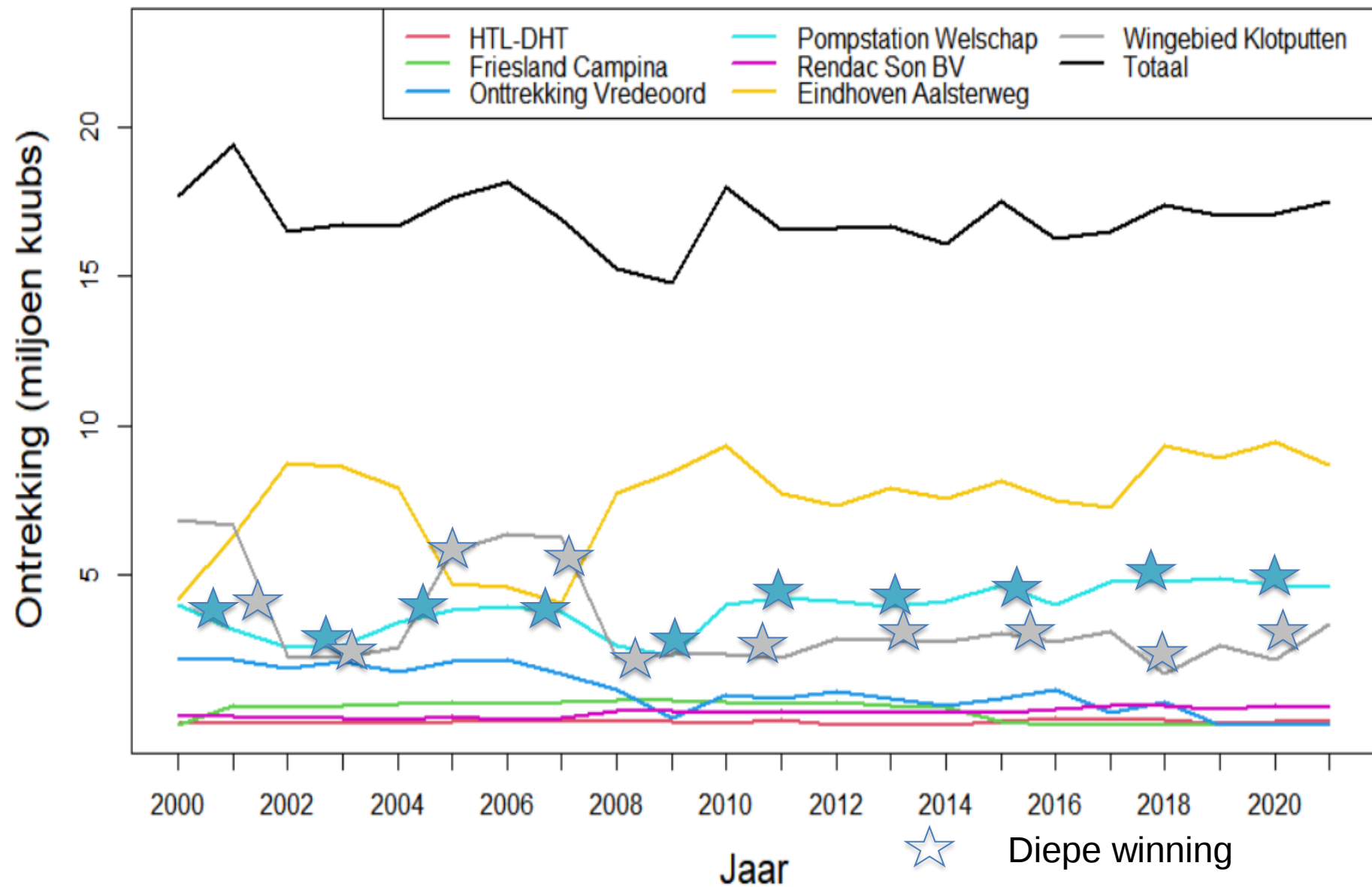
Grondwater onttrekkingen in de tijd

Onttrekkingen Eindhoven eerste watervoerend pakket



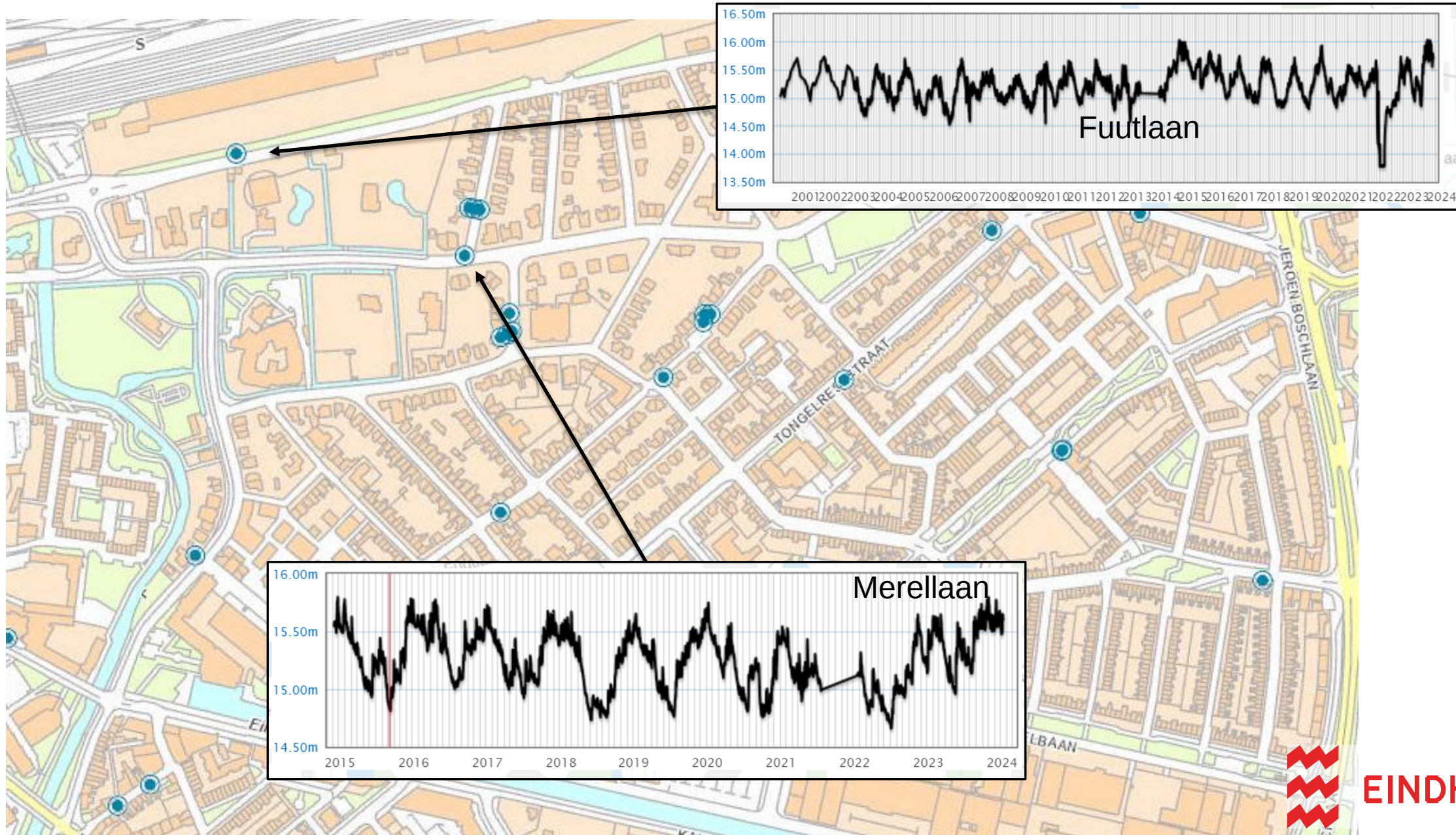
EINDHOVEN

Grondwater onttrekkingen in de tijd



Grondwaterfluctuatie in de tijd

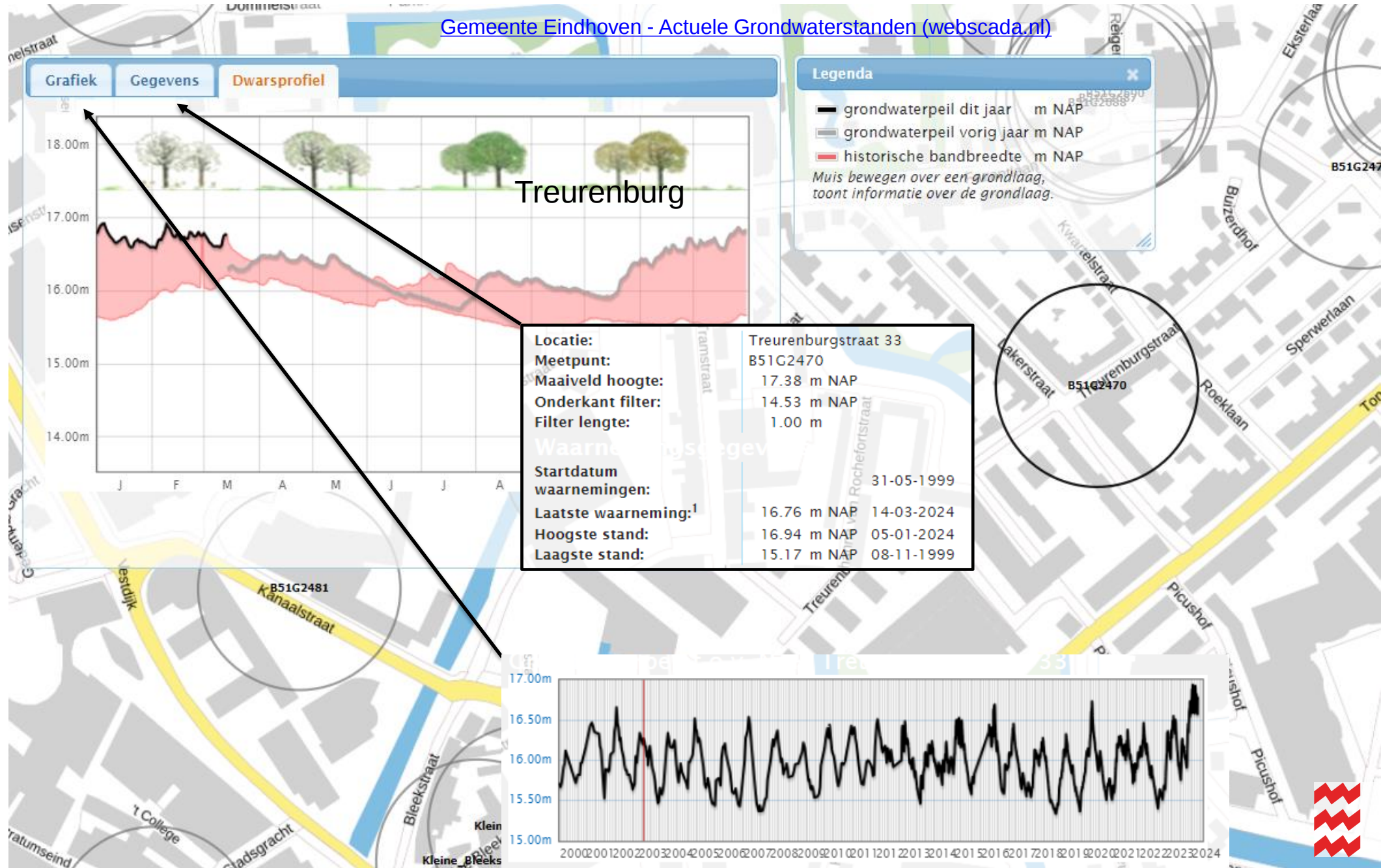
[Gemeente Eindhoven - Actuele Grondwaterstanden \(webscada.nl\)](https://webscada.nl)



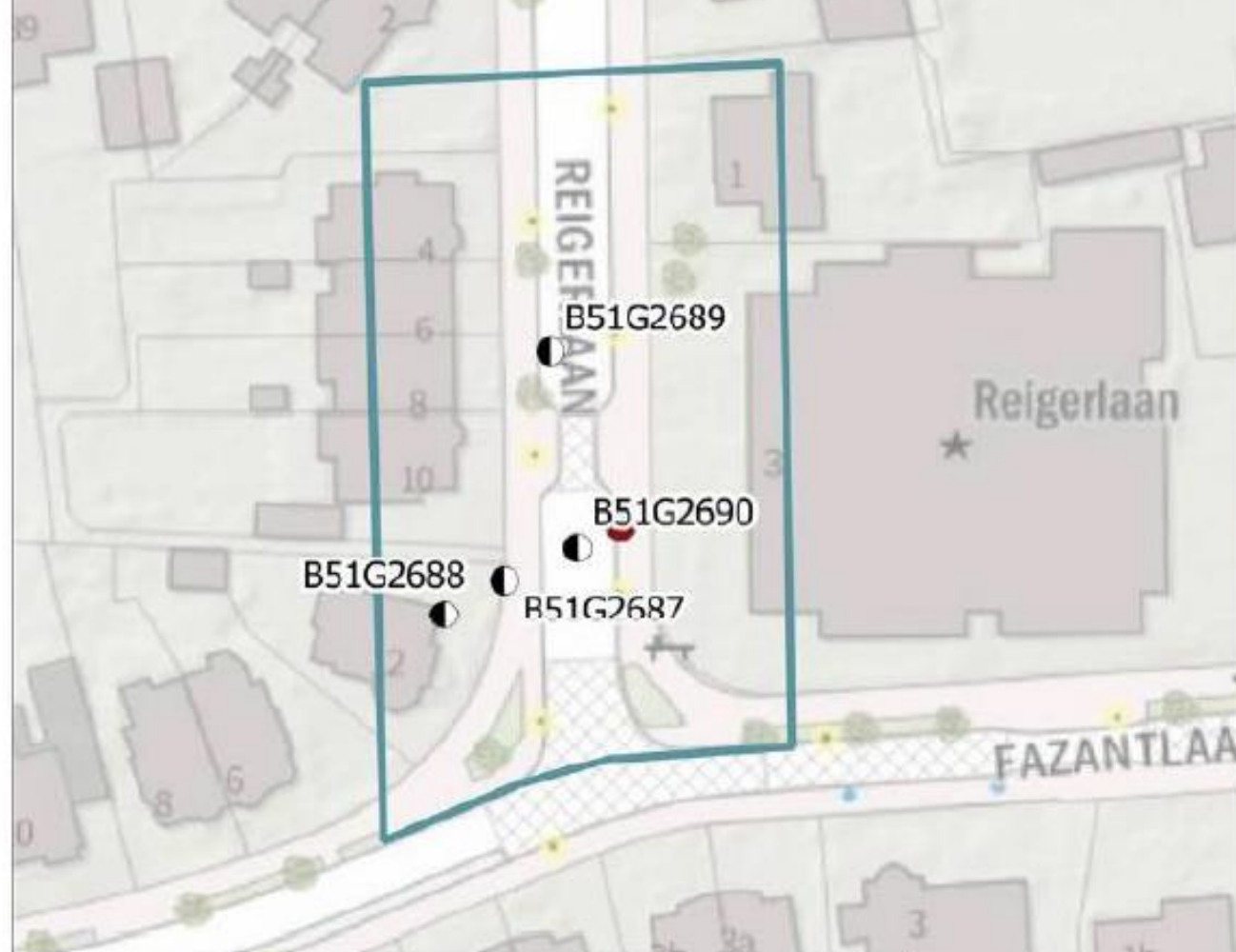
EINDHOVEN

Grondwaterfluctuatie in de tijd meer informatie

[Gemeente Eindhoven - Actuele Grondwaterstanden \(webscada.nl\)](https://webscada.nl)



EINDHOVEN



Legenda

 Pilotlocatie Reigerlaan

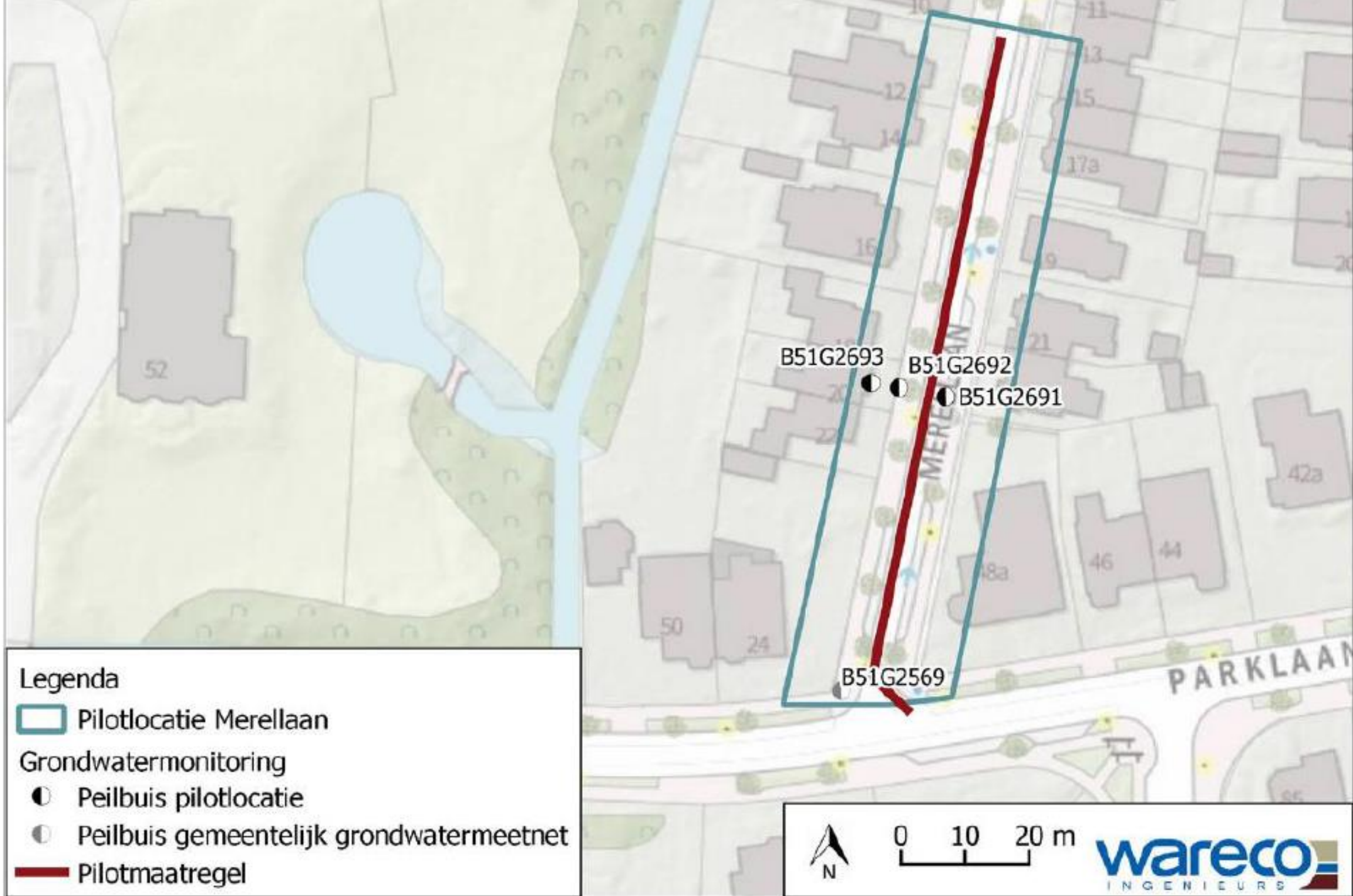
Grondwatermonitoring

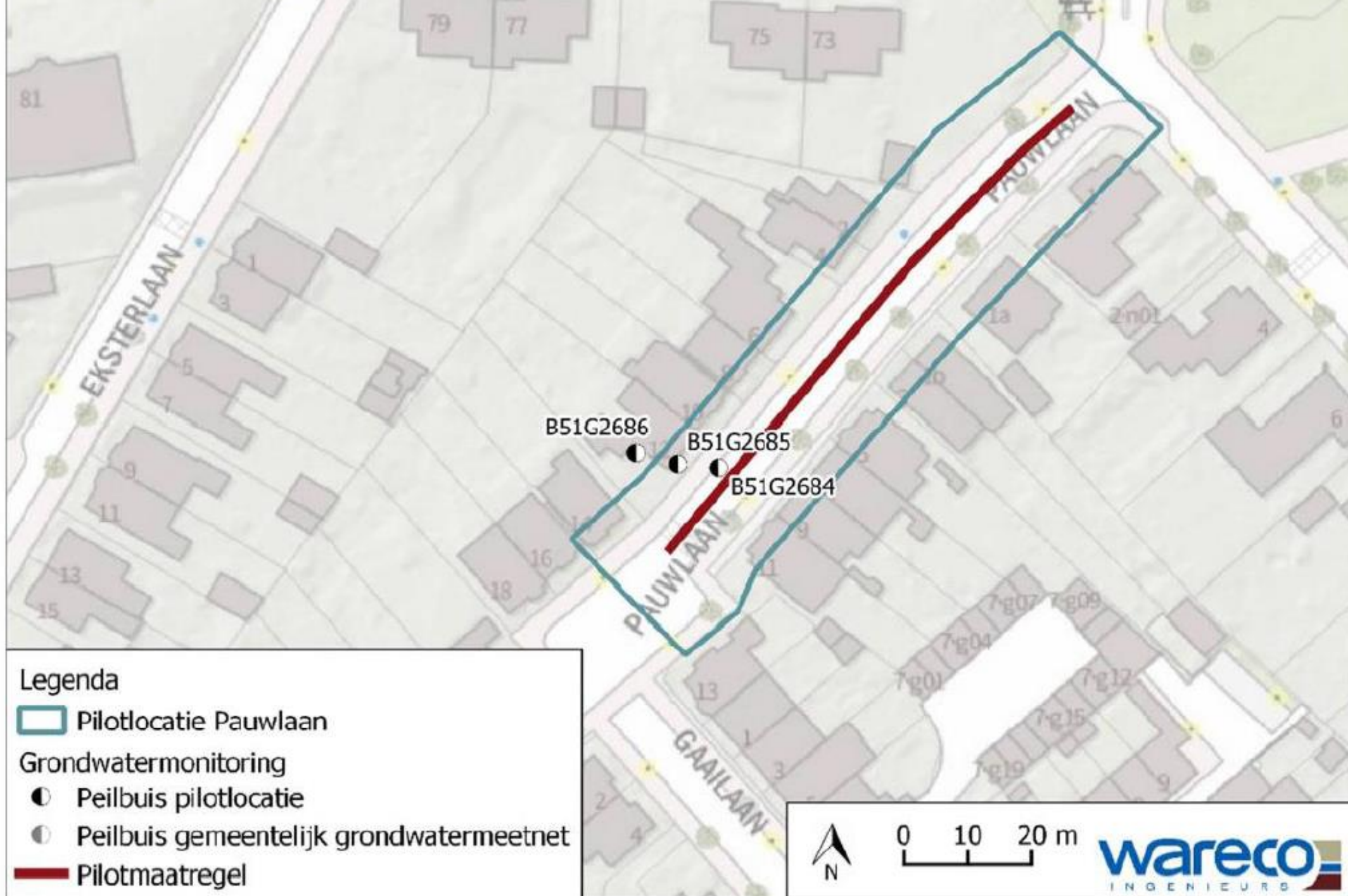
-  Peilbuis pilotlocatie
-  Peilbuis gemeentelijk grondwatermeetnet
-  Pilotmaatregel



0 10 20 m

wareco
INGENIEURS



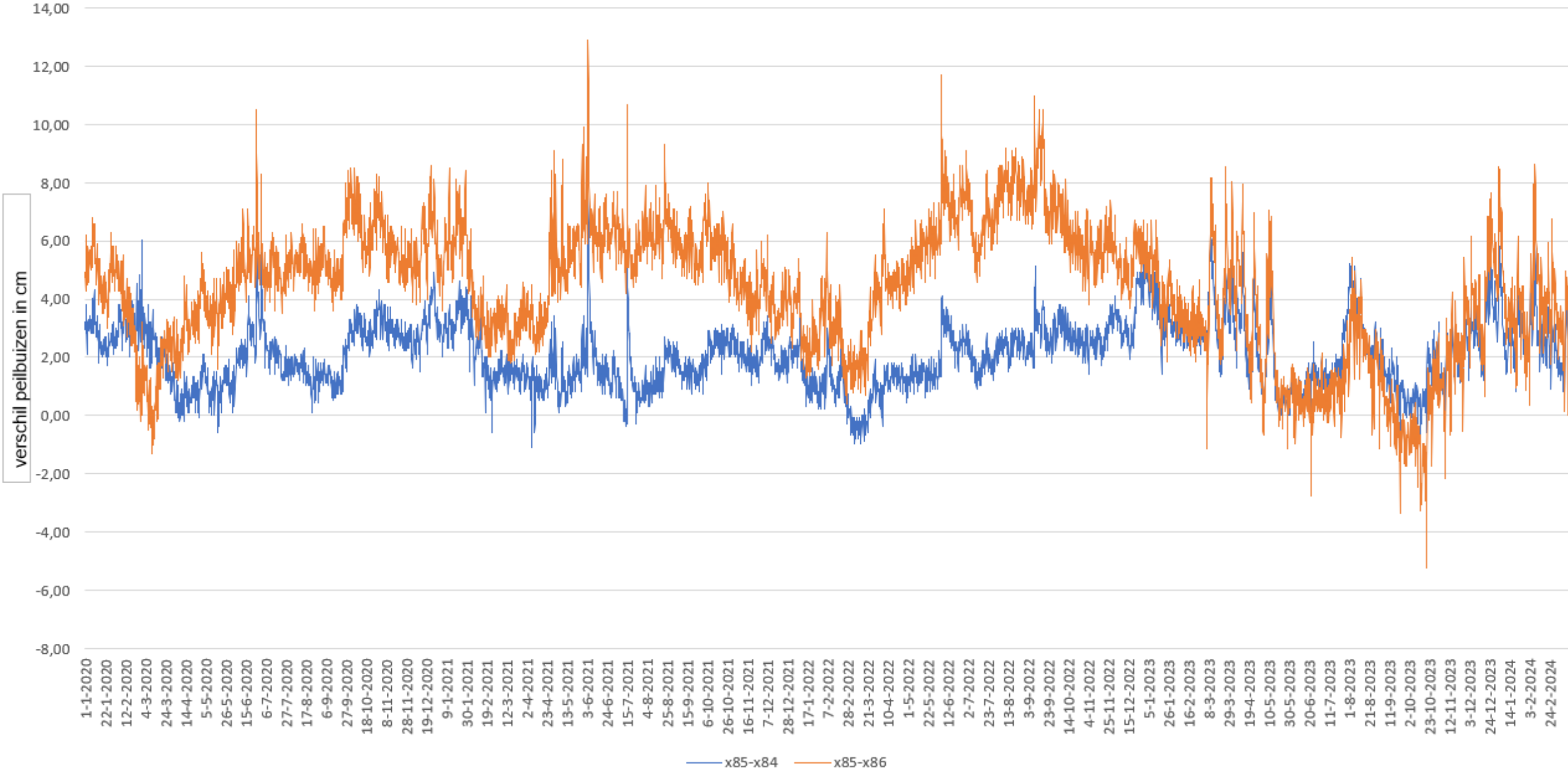


grondwaterstanden Pauwlaan



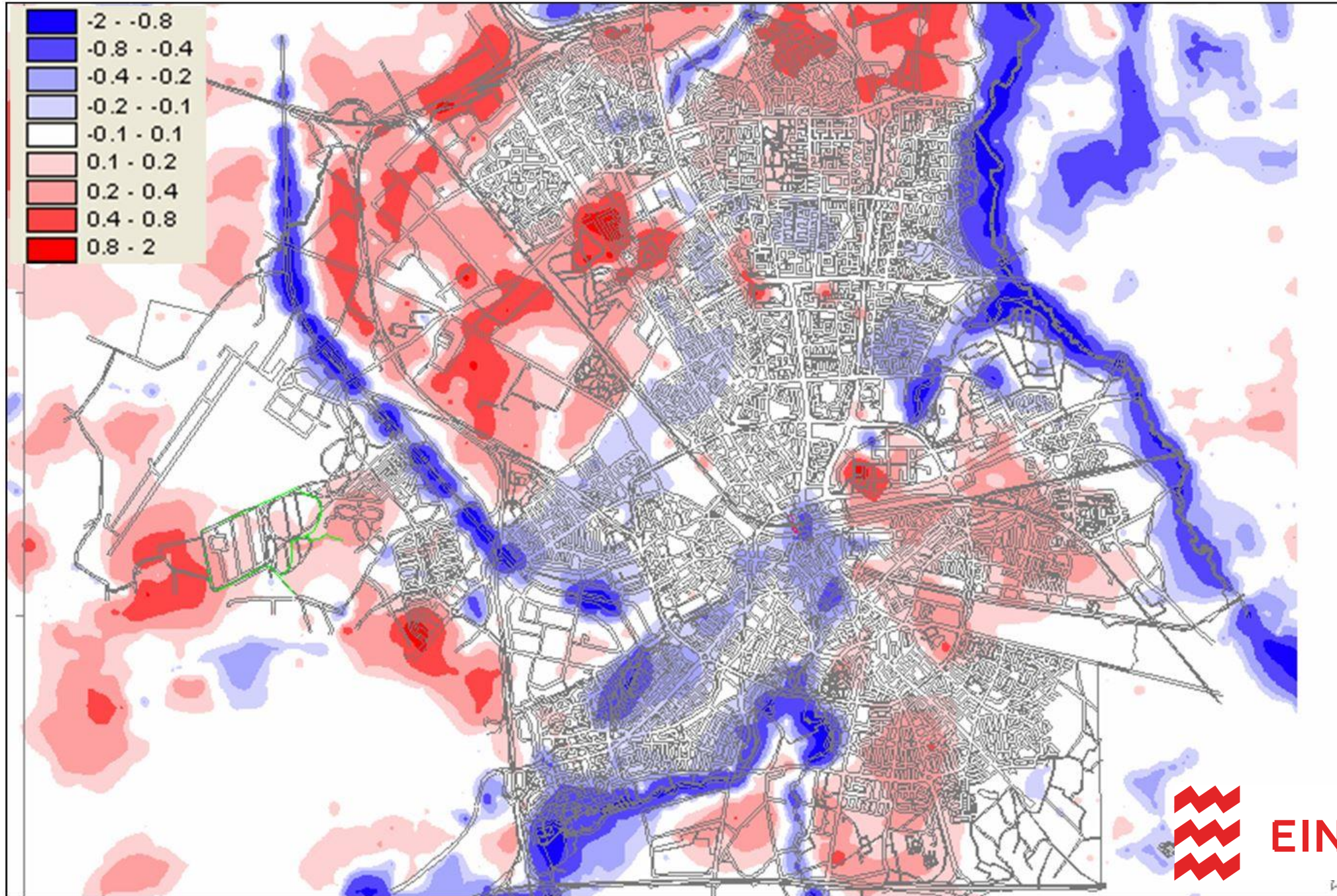
Grondwaterstanden Pauwlaan

verschil tussen peilbuizen in cm



Figuur 3.4: Verschil tussen freatische grondwaterstand en de stijghoogte in de deklaag in meters

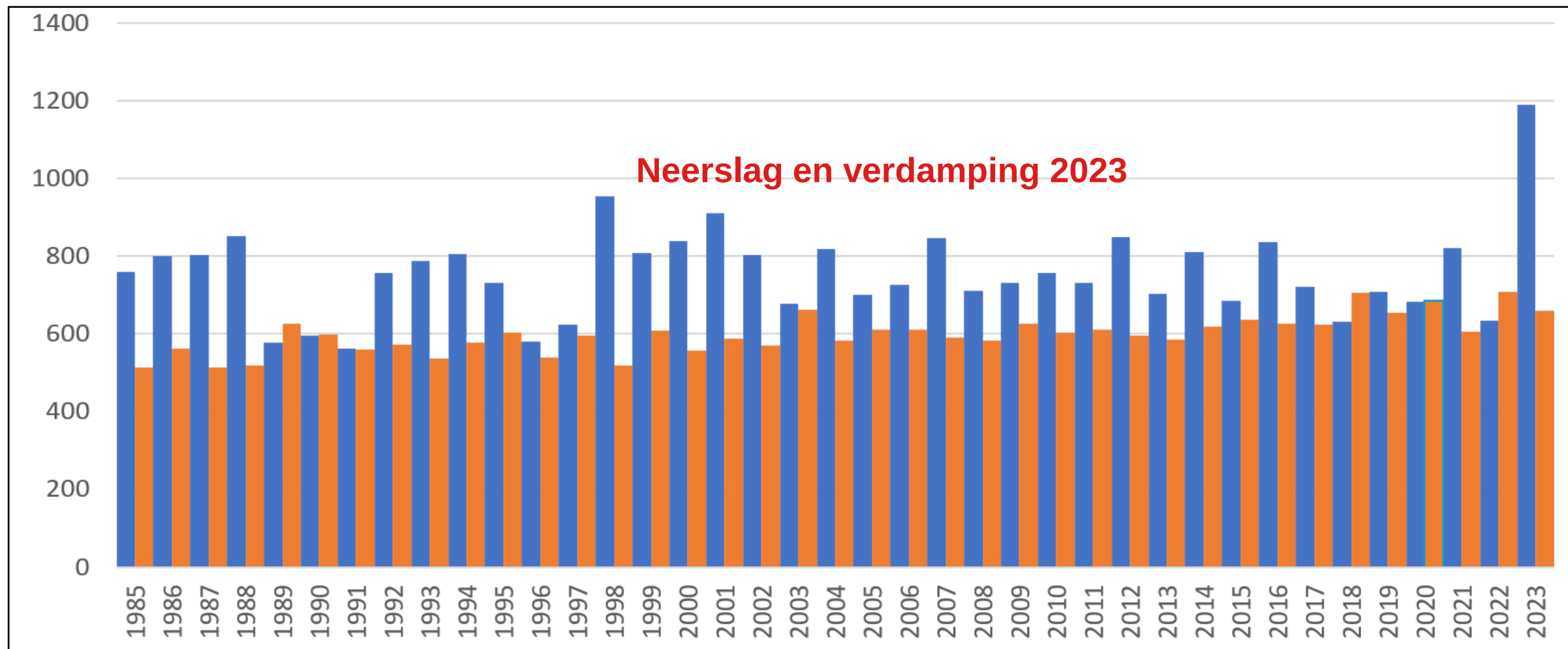
Kwel en infiltratie



EINDHOVEN

Situatiebeschrijving; extreme veel neerslag in 2023

Meer klachten over grondwateroverlast



2023: Meer klachten over grondwateroverlast

Meldingen grondwater overlast:

Uitleg/ gesprekken in:

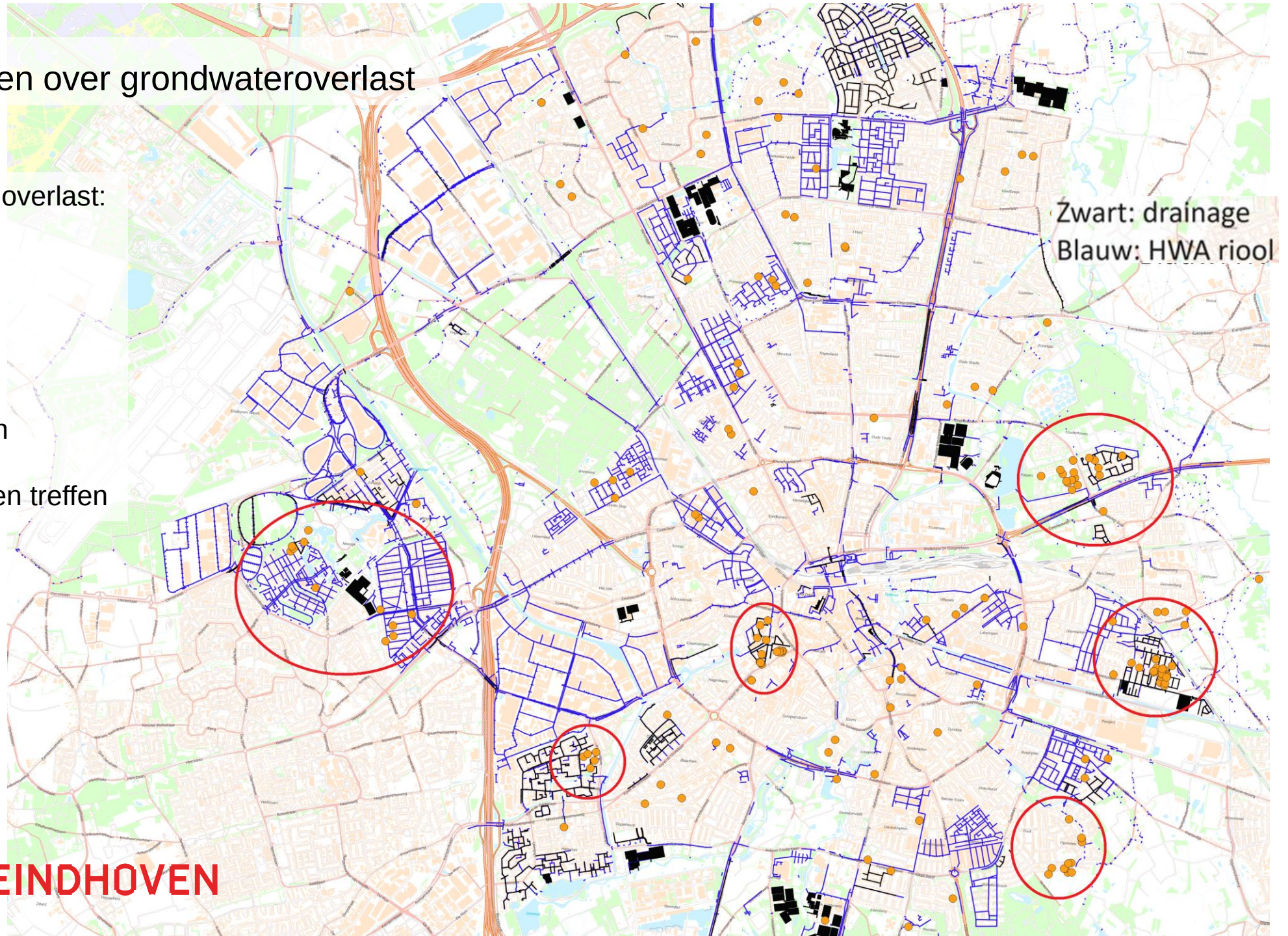
- De wijk
- Telefonisch
- Website
- Collega's

Vervolg:

- Analyseren klachten
- Informeren
- Mogelijk maatregelen treffen



EINDHOVEN

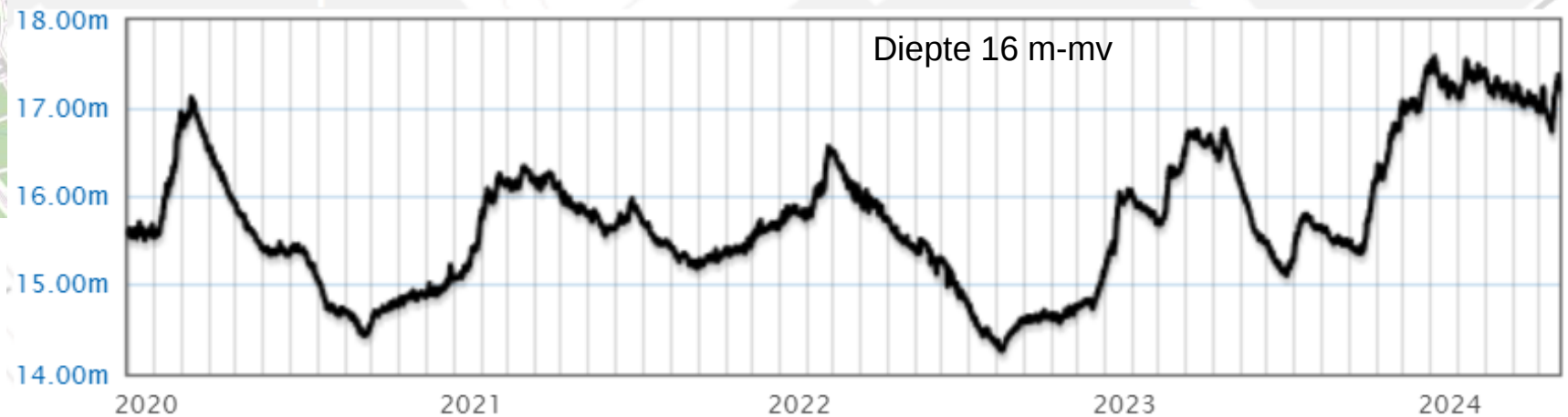
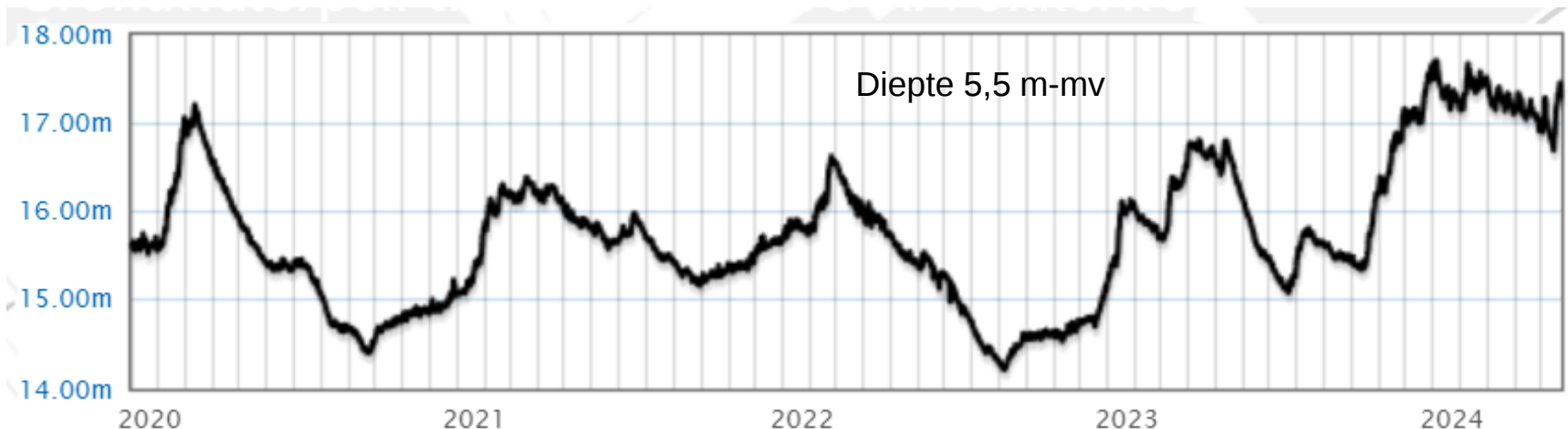


Actuele Grondwaterstanden Anthony Fokkerweg

Het blijft maar regenen waardoor
het grondwater geen tijd krijgt om
te zakken



EINDHOVEN



Wateroverlast - Wie bel ik?

Bij acuut gevaar bel je 112.
Is er geen spoed, maar heb je toch de brandweer
ter plaatse nodig, bel dan 0900-0904.

Water- overlast



Enkele voorbeelden:

Ondergelopen
ruimtes

Verstopte
riolering in
huis

Verstopte
riolering in
de straat

Losliggende
putdeksels op
de weg

Er is risico
op kortsluiting
of brand

Je kunt jezelf
niet in veiligheid
brengen

Zelf
regelen



Meld bij je
gemeente



Geen spoed, wel
brandweer ter plaatse-
Bel 0900-0904



Acuut gevaar
Bel 112



Bij twijfel bel je altijd 112.
Meer informatie: brandweer.nl/geenspoed



Rol gemeente:

Een hoge grondwaterstand kan zowel op een particulier perceel als in de openbare ruimte voor overlast zorgen.

In de openbare ruimte heeft de gemeente een grondwatertaak. Zie artikel 2.16, lid 1 van de Omgevingswet.

Perceel-/gebouweigenaar verantwoordelijk

- Een perceel-/gebouweigenaar heeft een eigen verantwoordelijkheid om te zorgen voor de goede staat van zijn perceel en de werken en gebouwen op dat perceel.
- In de artikelen 3.64 en 4.118 van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) zijn eisen gesteld aan de waterdichtheid van een kelder.

Aanpak wateroverlast:

- Grondwaterloket: meldingen grondwateroverlast → onderzoeksinspanning → advisering en/of maatregelen.

Keuze afhankelijk van de mogelijkheden/ duurzaamheid/ effectiviteit: zie beschrijving WKA waarin de grondwaterzorgplicht is omschreven

WKA te downloaden:

https://www.eindhoven.nl/sites/default/files/2023-01/DT_Rapport%20Gemeentelijk%20Rioleringsplan%20%28GRP%29.pdf

https://www.eindhoven.nl/sites/default/files/2023-01/WEB_TEXT%20Bijlagenrapport%20Gemeentelijk%20Rioleringsplan%20small.pdf

- Indien je geen water in kelder wilt hebben moet deze waterdicht zijn

Oorzaak “grondwateroverlast” is lang niet altijd een hoge grondwaterstand, Het komt ook nogal een voor dat de regenpijp lekt of dat de waterleiding defect is (op eigen terrein of gemeenteground)

Vragen



Websites:

- [Wat te doen bij wateroverlast? | Gemeente Eindhoven](#)
- storymaps.arcgis.com → klimaatatlas
- <https://grondwater.webscada.nl/eindhoven/>